

MISSIONE
ANCE SICILIA
BEIRUT - LIBANO
25/01 – 29/01/011

REPORT

redatto da:
Ing. Francesco Tomasi
rappr.Reg.le Libano
ANCE Sicilia

verificata da:
ing.Franco Cavallaro
pres.Sez.ing.Confindustria
ME

7 marzo , 2011

PREMESSA

La missione ANCE SICILIA in Libano si iscrive nel quadro piu' generale dell'iniziativa di internazionalizzazione delle imprese di costruzione Siciliane.

La missione era composta da :

- **ANCE SICILIA** Eng. Francesco Tomasi
- **DEMOTER SpA** Geom. Carlo Borella
- **EPUROXY SRL** Geom. Giuseppe Bottaro
- **COSEDIL SpA** Geom. Andrea Vecchio
- **CONSORZIO CFC** Eng. Giuseppe Costantino
- **LEONARDO CONSORZIO EUROPEO** Eng. Franco Cavallaro

OBIETTIVO DELLA MISSIONE

La missione ANCE Sicilia si e' proposta di esplorare il paese dei Cedri e in particolar modo l'ambiente della ricostruzione con particolare accento sul protocollo Italiano di cooperazione in Libano e le prospettive e programmi di finanziamenti dello Stato Italiano inerenti a lavori nei campi delle opere

- idriche , di trattamento delle acque reflue e di potabilizzazione
- residenziali
- ospedaliero/sanitario
- varie

SVILUPPO DELLA MISSIONE

25/11

- Arrivo a all'aeroporto di Beirut alle 14:45
- Incontro alle 16:00 con l'Ing. Laura Carpino della Cooperazione Italiana allo Sviluppo
- Incontro alle 19:30 a casa dell'Ing. Rached Hemadeh

26/11

- Incontro alle 10:00 al "Council of Development & Reconstruction", CDR
- Incontro alle 19:00 in casa dell'Avvocato Rachid el Daher

27/11

- Visita nella regione dello Chouf - Geom. Vecchio, Geom. Bottaro e Dott. Costantino
- Visita a Damasco dell'Ing. Cavallaro, Geom. Borella e Ing. Tomasi

28/11

- Visita nella regione di Jbeil (caza de Jbeil) per esplorare la natura topografica della regione di Jbeil. Lo stato Italiano finanzia, fra l'altro, un progetto di riabilitazione delle reti idriche e acque reflue e di realizzazione di nuove linee idriche e di convogliamento di acque reflue in aggiunta alla realizzazione di un impianto di trattamento di acque reflue a Qartaba.
- Cena a casa dell'imprenditore, Ing. John Moufarrej, nella regione di Koura.

29/11

- Visita nei quartieri caratteristici di Beirut nella mattinata
- Rientro della missione in Italia - Partenza per Roma dall'aeroporto di Beirut alle 15:45

DETTAGLI MISSIONE

25/11

- **Incontro alle 16:00 con l'Ing. Laura Carpino della Cooperazione Italiana allo Sviluppo**
 - L'Ing. Carpino ha presentato una lista di lavori con finanziamenti già approvati e rispettive gare da indire da parte del committente Libanese CDR:
 - Rete idrica e fognaria e impianto di depurazione nella regione di Jbeil: Progettazione Libanese, esecuzione lavori e supervisione Italiana
 - Rete idrica nelle regioni del Qalamoun, Al-Fawar e Koura: Progettazione Libanese, esecuzione lavori Italiana e supervisione Libanese
 - Rete idrica della regione di Danniyeh: Progettazione Libanese, esecuzione lavori Italiana e supervisione Libanese
 - Programma di conservazione/sviluppo del patrimonio culturale e urbano (CHUD)
 - Restauro del castello di Chamaa
 - Restauro delKhan-el-Ishli (Saida)
 - Riabilitazione dell'ospedale di Baabda: Progettazione e supervisione Libanese; Esecuzione Italiana
 - Inoltre lavori per i quali finanziamenti sono in corso di approvazione:
 - Impianti di depurazione di Mechmech e Hrajel
 - L'Ing. Carpino ha espresso le sue perplessità e quelle della cooperazione Italiana e del committente locale CDR circa l'assenza critica di imprese di costruzione Italiane in Libano, che ha spesso contribuito alla cancellazione delle gare d'appalto riservate alle imprese italiane, causa il non raggiungimento del numero minimo di tre imprese necessario per validare le gare stesse

- L'Ing. Carpino ha inoltre dubitato dell'impresa Opere Pubbliche , che per anni ha rappresentato da sola in Libano la categoria imprenditoriale Italiana nel settore edile e delle costruzioni, e ha mal rappresentato il nostro paese e ha addirittura scalfito l'immagine dell'Italia causa comportamenti poco corretti e deleteri anche nei confronti di subappaltatori locali nonche' per la qualita' di lavoro prodotto.
 - L'Ing. Carpino ha anche aggiunto che le imprese Italiane devono garantire una presenza concreta e fisica in Libano al fine di infondere fiducia nella controparte Libanese (il committente, cioe' lo Stato Libanese) che spesso nel passato ha visto manovre "toccata e fuga" da parte di varie imprese Italiane.
 - Infine, siamo stati informati da parte della Carpino che l'Ing. Benevento, della cooperazione Italiana, si stabilira' in pianta stabile al CDR a partire dal 10 febbraio, 2011.
 - Il dott. Fabio Melloni, attuale direttore dell'ufficio della cooperazione a Beirut, che era assente durante la missione ANCE, verra' sostituito (entro l'estate prossima) da un nuovo direttore, in quanto Melloni sara' trasferito alla sede della cooperazione di Addis Abeba.
- **Incontro alle 19:30 a casa dell'Ing. Rached Hemadeh**
 - L'Ing. Rashed Hemadeh, ex uomo politico Libanese e figlio di un ex presidente del parlamento, nonche' personaggio di spicco nel mondo ingegneristico Libanese e Medio-Orientale, progettista per circa sei anni e' membro fondatore di una delle piu' prestigiose compagnie di ingegneria e supervisione lavori. Hamadeh da piu' di venticinque anni e' imprenditore, titolare della **Contracting & Engineering Works**, avendo realizzato opere stradali, rete idriche e fognarie nonche' un'impianto di trattamento di acque fognarie (impianto di Ghadir – Beirut sud) e opere edili di vario genere in Libano e Arabia Saudita.
 - Egli propone l'associazione **Contracting & Engineering Works** e **Eng. John Moufarrej** quale partner delle imprese ANCE SICILIA in Libano. Le due imprese sono classificate nelle categorie superiori presso i vari ministeri Libanesi e il CDR.

26/11

- **Incontro alle 10:00 al "Council of Development & Reconstruction", CDR**

- **PRESENZE:**

- **IMPRESE MISSIONE ANCE SICILIA e LEONARDO CONSORZIO EUROPEO**
- **Sig. Nabil el Jisr**, presidente del CDR
- **Dr. Wafaa Charafeddine**, Direttore del Dipartimento dei Finanziamenti
- **Ing. Youssef Karam**, Direttore del Dipartimento Opere Idriche, Fognarie, Infrastrutture – Ufficio Progetti
- **Ing. Assem Fidawi**, Direttore Settore Fognario – Ufficio Pianificazione e Programmazione
- **Ingegnere dell'Ufficio Progettazione Nazih Taleb**

- **ARGOMENTI TRATTATI**

- Il Presidente Nabil el Jisr fa' una breve introduzione ringraziando l'Ambasciatore Italiano, Giuseppe Morabito e anche la missione ANCE Sicilia per questa svolta qualitativa (nonche' quantitativa) nella presenza senza precedenti di tante imprese Italiane in Libano, ponendo enfasi su una situazione, gia' descritta dall'Ing. Carpino il giorno prima, della quasi assenza di imprese Italiane in Libano durante gli ultimi 10 a 12 anni e l'immagine alquanto negativa proiettata da quelle poche imprese Italiane che hanno dato prova spesso di poca serietà'.
- Il Presidente Jisr ha inoltre focalizzato sull'importanza di stabilire presenze fisiche ben radicate nel paese al fine di ottimizzare il rapporto di collaborazione tra le nostre imprese e il CDR.
- Presentazione da parte dell'Ing. Tomasi
- Si tratta l'argomento delle gare al massimo ribasso e l'Ing. Karam risponde che questa regola rimane tuttora in vigore.

- L'Ing. Karam inoltre invita le imprese Siciliane a partecipare a gare non solo finanziate da parte dello Stato Italiano ma anche quelle finanziate dalla
 - Banca Mondiale
 - "European Investment bank"
 - Arab fund (solo ed escl. Per lavori specialistici quali dighe, gallerie, imp. trattamento acque ecc...)
 - Islamic fund (solo ed escl. Per lavori specialistici quali dighe, gallerie, imp. trattamento acque ecc...)
 - Tutte le gare indette dal CDR tranne quelle finanziate tramite dono e non dall'Italia
- L'Ing. Karam ci indica il sito web della "DG MARKET" al fine di ottenere informazioni tempestive circa le gare indette in Libano e non solo dal CDR
- Dott. Wafaa ci chiede di consultare il sito della "World Bank" e in particolare la sezione "Tenders – Big Works Tender Specimen" al fine di ottenere il modulo tipo dei documenti di gara adottati dal CDR stesso.
- Karam ci consiglia di stabilire contatti con l'ordine degli ingegneri e quello dei costruttori nonché con personaggi chiave nell'ambiente dell'ingegneria presso le università locali.
- Karam e Wafaa ci informano che le gare più immediate sono le seguenti:
 - Rete idrica nella regione di Danniye: Progettazione Libanese, esecuzione lavori Italiana e supervisione Libanese – Entro fine Marzo/inizi Aprile 2011 (valore: 5 Mil. EUR)*
 - Rete idrica e fognaria nonché impianto depurazione acque nella regione di Jbeil. Esecuzione lavori e supervisione Italiana – Entro fine Marzo/inizi Aprile 2011 (valore: 39 Mil. EUR)**
 - Rete idrica nella regione di Kalamoon: Esecuzione Italiana e direzione lavori Libanese – Entro 4 – 6 mesi

- Wafaa ci informa dei seguenti potenziali lavori:
 - Rete fognaria e impianto di trattamento di acque reflue a Mechmech (60.000 ab. - valore: 10,5 Mil. EUR)
 - Rete fognaria e impianto di trattamento di acque reflue a Hrajel (25.000 ab. - valore: 11,5 Mil. EUR)
- Wafaa ci informa che i documenti di gara relativi ai lavori di restauro su Khan-el-Ishli a Saida (Sidone) attendono il nulla osta per lo sblocco del finanziamento Italiano che si presume dovrebbe arrivare entro circa 6 mesi
- Wafaa ci informa inoltre che entro i prossimi 8 mesi verra' indetta la gara per i lavori archeologici a Baalbeck e Tiro per un valore di circa 4,5 Mil. EUR)
- Karam - Altri potenziali lavori sono:
 - La KHARAFI Kuwaitiana si e' aggiudicata il contratto (finanziato dall'ARAB FUND) di esecuzione di opere relative a reti idriche nel sud del Libano nel bacino del fiume Litani; tali opere comprendono, oltre alla rete idrica, galleria, serbatoi d'acqua e canalizzazioni. Pertanto, Karam ci consiglia di contattare la KHARAFI con l'intento di sondare possibilita' di subappalti soprattutto per lavori di galleria.
 - "AL AWALI BEIRUT CONVEYOR" – lavori finanziati dalla Banca Mondiale e dall'Islamic fund – valore: 200 Mil. USD – Gare per esecuzione e supervisione lavori entro circa 5 – 6 mesi - Lavori comprendono principalmente:
 - 3 serbatoi d'acqua
 - Impianto trattamento acque per potabilizzazione
 - 20 Km di galleria Diam. 3,5 metri – Cap. 9 mc/sec
 - 9 Km di pipeline

- PROGETTO FOGNARIO DELLA ZONA "GREATER BEIRUT" – lavori finanziati dalla E.I.B. – lavori comprendono realizzazione di impianto di trattamento di acque reflue x 1,2 Milioni di abitanti in localita' Burj hammoud e riabilitazione della condotta di scarico a mare – ad oggi sussistono problemi legati a casi di espropriazione irrisolti – valore: 78 Mil. - USD Si prevede che la rispettiva gara verra' indetta intorno a fine 2011
 - PROGETTO FOGNARIO DELLA ZONA COSTIERA DEL KESRWAN – lavori finanziati dalla E.I.B. - rete fognaria + impianto di depurazione x 400.000 abitanti (60.000 mc/g.) – valore: 90 Mil. - gara verra' indetta nel 2012
- Incontro alle 19:00 in casa dell'Avvocato Rachid el Daher
 - Discusso di argomenti vari di natura giuridico-contrattuale

27/11

- Visita nello Chouf - Geom. Vecchio, Geom. Bottaro e Dott. Costantino
- Visita a Damasco dell'Ing. Cavallaro, Geom. Borella e Ing. Tomasi
 - Incontro di Ingegnere responsabile presso il ministero del trasporto – Ing. Mohammed Sheikhsleiman
 - L'Ing. Sheikhsleiman ci ha riferito di gare d'appalto relative a autostrade, in particolare l'autostrada Nord-Sud che percorre la Siria dal confine Giordano a sud fino al confine Turco a nord e l'autostrada Est-Ovest che collega il confine Libanese con quello Iracheno
 - Pertanto, e' necessario impostare procedure di prequalifica presso il ministero competente Siriano
 - La cooperazione Italiana e' piuttosto attiva nel settore agricolo

28/11

- Incontro in ambasciata d'Italia con:
 - **Giuseppe Morabito**, Ambasciatore d'Italia,

- **Sebastiano Maria Del Monte**, direttore dell'ICE,
 - **Valentina Gambelungh**e, Attache' Commerciale presso l'Ambasciata d'Italia
 - **Samir Salameh**, Senior trade analyst
 - **Aya Hinedi**, Trade analyst
 - **Laura Carpino**, Cooperazione allo sviluppo
- Si e' posta molta enfasi sulla capacita' imprenditoriale Libanese inoltre alle capacita' bancarie Libanesi.
 - Si e' parlato del potenziale eccezionale nel campo edile in Libano e della dimensione e qualita' importanti di imprese di costruzione Libanesi che operano in tutto il mondo e in particolar modo in Medio-Oriente
 - Il direttore dell'ICE, dott. Del Monte, ha enfatizzato la particolare rapidita' associata all'attivita' imprenditoriale Libanese e la necessita' di fronteggiarla con altrettanta determinazione e tempi di risposta veloci
 - Il dott. Del Monte ha inoltre dato molta importanza al concetto del consorzio al fine di rendere la proposta Italiana e nel nostro caso siciliana piu' ampia e flessibile conferendo dimensioni consortive tali da renderci piu' competitivi sul mercato Libanese e anche Siriano
 - Il dott. Del Monte ha distribuito ai membri della missione ANCE Sicilia una relazione dell'ICE relativa al Libano, trattante principalmente aspetti di natura economico/finanziaria, politica e delle relazioni commerciali tra il Libano e l'Italia
 - Il dott. Del Monte si e' soffermato sull'importante ripresa economica Siriana e lo sviluppo industriale (nonche' sociale) che sta' facendo passi da gigante, menzionando tre centri tecnologici nella zona industriale di Adra a Nord di Damasco realizzati in collaborazione con l'ICE
 - L'Ing. Carpino ha riferito della mancanza di prezzi relativi al settore delle costruzioni e dell'edilizia in Libano
 - La presenza Italiana in Libano e' rappresentata attualmente dalle seguenti imprese, registrate presso il CDR e l'ordine di costruttori Libanese:
 - **Opere Pubbliche**

- Rizzani De Eccher
 - Edra Ambiente
 - Ansaldo
 - Condotte
- Tournee nella regione di Jbeil (caza de Jbeil) per esplorare la natura topografica della zona. Lo stato Italiano finanzia, fra l'altro, un progetto di riabilitazione delle reti idriche e acque reflue e di realizzazione di nuove linee idriche e di convogliamento di acque reflue in aggiunta alla realizzazione di un impianto di trattamento di acque reflue a Qartaba (vedi sopra)
- Cena a casa dell'imprenditore, Ing. John Moufarrej, nella regione di Koura.
- Si e' discusso in presenza dell'Ing. Hemadeh della CEW di un M.O.U. tra l'ANCE Sicilia e la CEW di Hemadeh e l'Ing. John Moufarrej
 - La CEW/MOUFARREJ e' in attesa di responso da parte dell'ANCE Sicilia per la valutazione e sottoscrizione di un accordo
 - L'Ing. Moufarrej e' un uomo politico nonche' imprenditore molto influente a livello politico presso il CDR e i vari ministeri Libanesi. E' anche influente nella regione di Jbeil

29/11

- Visita nei quartieri di Beirut e acquisti vari in mattinata
- Rientro della missione in Italia - Partenza per Roma dall'aeroporto di Beirut alle 15:45

DESCRIZIONE DETTAGLIATA DI LAVORI IN CORSO D' APPALTO

* **Rete idrica nella regione di Danniyeh:** Progettazione Libanese, esecuzione lavori Italiana e supervisione Libanese – Entro fine Marzo/inizi Aprile 2011 (valore: 5 Mil. EUR):

- Riabilitazione tubazioni:
 - 120 Km di tubazioni in Polietilene e Ghisa Sferoidale e lavori accessori
- Nuove linee:
 - Posa di 25 Km di tubazioni (adduzione e distribuzione) in Polietilene e Ghisa Sferoidale
- Riabilitazione di 13 serbatoi d'acqua e realizzazione di 2 nuovi serbatoi compresi tutti lavori accessori
- Realizzazione di lavori di captazione dell'acqua sorgiva di Sir compresi tutti lavori accessori

** **Rete idrica e fognaria nonche' impianto depurazione acque nella regione di Jbeil.** Esecuzione lavori e supervisione Italiana – Entro fine Marzo/inizi Aprile 2011 (valore: 39 Mil. EUR) :

- Rete idrica
 - 15 nuovi serbatoi d'acqua
 - Riabilitazione di 5 serbatoi
 - Posa di 65 Km di linee di adduzione
 - Posa di 38 Km di linee di distribuzione
 - Realizzazione di 2 pozzi
 - Realizzazione di 2 stazioni di pompaggio

- Rete fognaria
 - Collettori costieri principali - lunghezza totale 12 Km
 - Collettori costieri primari - lunghezza totale 25,1 Km
 - Collettori secondari e terziari relativi alle città di Aamchit e Jbeil – lunghezza totale 50 Km
 - 2300 connessioni domiciliari relative alle città di Jbeil e Aamchit
 - 7 stazioni di pompaggio nella zona costiera
 - 12,6 Km di collettori principali relativi alla località di Qartaba
 - Impianto di depurazione di Qartaba

Allegato al REPORT

QUESTIONARIO SOPRALLUOGO

Questionario compilato da: Ing. Francesco Tomasi

Data di compilazione: Febbraio-Marzo 2011

INDICE

INFORMAZIONI GENERALI

1. Dati geografici
2. Dati climatici
3. Situazione politica
4. Situazione economica
5. Sistema bancario e assicurativo
6. Sistema fiscale
7. Legislazione societaria
8. Accessibilità e trasporti
9. Servizi e logistica

ELEMENTI DI COSTO

1. Costo manodopera
2. Costo personale di staff
3. Costo materiali locali
4. Costi macchinario e attrezzatura
5. Costo trasporti
6. Costo dogane
7. Costo Logistica

Nominativi possibili subappaltatori

Ulteriori notizie o annotazioni

DATI GEOGRAFICI

Nome del Paese	Repubblica del Libano	
Superficie	10.452 Km ^q	abitanti: 3.971.000 (2009)
Paesi confinanti	Siria a Nord ed Est; Israele a Sud; Mar Mediterraneo ad Ovest	
Capitale	Beirut	abitanti: 1.792.000
Altre città importanti	Tripoli	abitanti: 500.000
	Baalbeck	abitanti: 81.502
	Sidone	abitanti: 57.800
	Zahle	abitanti: 53.110
	Tiro	abitanti: 41.421

Precipitazioni annue: minimo : 500 mm

massimo : 1.000 mm

Mesi più piovosi : Novembre - Marzo

Durata stagione delle piogge : Ottobre - Aprile

Venti e altri fenomeni caratteristici : Venti da Ponente, Scirocco e Khamsin (un vento caldo e sabbioso che spira per periodi che non superano i 2 giorni da Sud-Est soprattutto nel mese di Marzo)

Mesi in cui il lavoro possa essere sospeso o ridotto a cause climatiche : Dicembre fino a Marzo a partire da quota 1400 mslm

E' necessario prevedere il riscaldamento/condizionamento delle abitazioni e degli ambienti di lavoro? Si'

E' possibile che la temperatura troppo fredda/calda comporti limitazioni ai getti di calcestruzzo? NO In caso affermativo quali accorgimenti si debbono adottare?

Secondo la legge in vigore in Libano, e' proibito gettare calcestruzzo a temperature sotto i 6 C e sopra i 33 C (regolamento non molto ossevato).

Il Paese è soggetto a fenomeni sismici?

 NO

Secondo quali normative di calcolo se ne deve tenere conto?

Il Libano e' classificato nella categoria 2B in base alle norme "Uniform Building Code of the United States" e quest'ultime sono Le norme spesso utilizzate in questo ambito.

SITUAZIONE POLITICA

Regime politico in vigore: Repubblica parlamentare (a democrazia confessionale)
dal: 23 Maggio 1926

Nome del Capo dello Stato: Michel sleiman scadenza mandato: Maggio 2014

Nome del Capo del Governo: Najib Mikati scadenza mandato : Maggio 2014

Data prossime elezioni presidenziali: Marzo - Aprile 2014

politiche: Giugno 2013

Principali partiti politici: La classe politica Libanese e' attualmente divisa principalmente tra la lista del 14 Marzo, precedentemente la maggioranza, e quella dell' 8 Marzo che attualmente rappresenta la maggioranza e cio' da quando il leader Socialista Druso, Walid Jumblatt, si e' staccato dalla lista del 14 Marzo integrando difatto la lista avversaria. La lista del 14 Marzo appoggiata dall'Occidente comprende principalmente il Movimento del "Futuro" che fa' capo al leader Sunnita, Saad Hariri (Premier uscente), il partito delle Forze Libanesi diretto da Samir Geagea, Cristiano-Maronita, e i Falangisti Libanesi (Kataeb) diretti da Amine Gemayel, Cristiano-Maronita. La lista dell' 8 Marzo, invece, appoggiata dalla Siria e Iran e' composta principalmente dal partito Sciita, Hezbollah, e dal movimento Sciita, Amal, e ha come principale alleato il movimento Patriottico Libero, diretto dal Generale Michel Aoun, Cristiano-Maronita.

Motivi di tensione politica interna: Uno dei principali motivi di tensione a livello politico interno e' rappresentato dalla questione del disarmamento del partito Hezbollah. La lista del 14 Marzo chiede lo smantellamento della struttura militare di Hezbollah, mentre, la Lista dell' 8 Marzo e il loro alleato Cristiano, il Movimento Patriottico Libero del Generale Michel Aoun, sostengono Hezbollah ritenendo necessarie e la resistenza contro Israele tramite la collaborazione strategica tra le Forze armate Libanesi regolari e Hezbollah e la non-naturalizzazione dei profughi Palestinesi in Libano.

L'ultima crisi di governo, che ha visto i ministri della lista dell' 8 Marzo e quelli del Generale Michel Aoun (che insieme costituivano un terzo dei membri del consiglio dei ministri) dimettersi dal governo del Premier Saad Hariri , ha indotto, secondo quanto previsto dalla costituzione, il governo stesso a dimettersi. Le tensioni sono aumentate in quanto la lista del 14 Marzo ha riproposto Saad Hariri (Premier uscente) a capo del nuovo governo, quando la fazione opposta e' riuscita costituzionalmente, tramite le consultazioni parlamentari, a far eleggere Najib Mikati, uomo d'affari di fama internazionale ed ex-premier. Ad oggi, il nuovo governo non e' stato ancora formato.

Motivi di tensione politica esterna: Il conflitto Arabo-Israeliano e' alla base delle tensioni a livello regionale che trovano il loro parossismo sia in Palestina che in Libano. L'ultimo conflitto Israello-Libanese del 2006, che ha lasciato il paese dei Cedri devastato e con piu' di mille morti quasi tutti civili, ha decisamente esacerbato la situazione gia' tesa tra i due paesi confinanti. Israele continua ad occupare le "Shebaa farms" e il villaggio di Ghajar nel sud del Libano.

Rischi di violenza verso stranieri: minimi o quasi trascurabili e decisamente inesistenti in gran parte del paese.

Sede dell'Ambasciata d'Italia: Baabda

Ambasciatore: Giuseppe Morabito

Rappresentanza I.C.E.: SI NO

Nome del responsabile: Sebastiano Maria del Monte

Persone incontrate:

Dott. Fabio Melloni, Ing. Laura Carpino e Ing. Benevento - UTL (Ufficio Cooperazione allo Sviluppo)

SITUAZIONE ECONOMICA

Valuta locale : Sterlina Libanese (Lira Libanese) Parità attuale in Dollari: 1.503,50
Lire/dollaro in Euro: 2.041,49

Andamento del rapporto di cambio negli anni scorsi: Il rapporto di cambio tra la lira Libanese e il Dollaro USA e' rimasto quasi invariato nell'ultimo decennio.

La valuta locale è liberamente convertibile? SI NO

Il tasso di cambio ufficiale corrisponde a quello reale? SI NO

Il trasferimento della valuta all'estero è soggetto a vincoli, controlli, restrizioni? SI NO

Quali valute straniere sono più comunemente accettate?

Dollari USA, Euro e Sterlina Inglese

Qual è il tasso annuo di inflazione?

Per l'intero 2010 il tasso si dovrebbe attestare al +5%

L'inflazione è: costante in crescita variabile

Esistono indici ufficiali del costo della vita ? SI NO

Da chi vengono pubblicati?

“Lebanese Presidency of Council of Ministers - Central Administration of Statistics”

<http://www.cas.gov.lb/>

L'economia è: stabile in espansione in recessione

La bilancia dei pagamenti è: in pareggio in attivo in passivo

Principali voci di esportazione: Oreficeria, macchinari, prodotti metallurgici, prodotti alimentari e bevande, prodotti chimici, carta e cartotecnica.

Principali voci di importazione: Prodotti energetici raffinati, mezzi di trasporto, macchine ed apparecchi meccanici, prodotti chimici, fibre sintetiche, metalli e prodotti, alimentari/bevande/tabacchi, gioielleria/oreficeria/argenteria, prodotti del regno animale, tessile/abbigliamento, prodotti del regno vegetale, altri prodotti.

Altre notizie: Dai dati delle Dogane libanesi, diffusi dalla stampa locale, l'Italia si conferma il primo partner europeo del Libano (terza posizione generale, contro la quinta del 2009), con un valore record di prodotti esportati pari a 1,39 miliardi di USD (+13,9% rispetto al 2009), precedendo sia la Germania (+1,2% rispetto al 2009), che la Francia. (- 24% rispetto al 2009).

In prima posizione troviamo gli USA con 1,91 miliardi di USD di export (+ 8,2%), seguiti dalla Cina 1,638 miliardi di USD (+13,7%). Nel 2010 l'Italia e' il Paese che ha anche ottenuto il maggior incremento percentuale dell'export, fra i primi cinque partner del Libano.

SISTEMA BANCARIO E ASSICURATIVO

Quali sono le principali banche locali?

- Bank of Beirut S.A.L.
- BLOM Bank S.A.L.
- Byblos Bank S.A.L.
- Crédit Libanais S.A.L.
- Federal Bank of Lebanon S.A.L.
- Fransabank S.A.L.
- Citibank, N.A.

- Audi Saradar Bank S.A.L
- IBL BANK S.A.L (previously known as Intercontinental Bank of Lebanon)
- BANK MED S.A.L

Quali banche internazionali sono presenti nel Paese ?

- Arab Finance House S.A.L.
- **Banca Intesa SanPaolo S.p.A.**
- Bank of Kuwait And The Arab World S.A.L.
- BANKMED S.A.L.
- Banque Libano-Francaise S.A.L.
- Banque Nationale de Paris "Intercontinentale"
- HSBC Bank Middle East Limited
- Standard Chartered Bank S.A.L.
- Lebanese Canadian Bank S.A.L.
- Lebanese Islamic Bank S.A.L.
- Lebanese Swiss Bank S.A.L.
- Lebanon & Gulf Bank S.A.L.
- Société Nouvelle de la BANQUE de SYRIE et du LIBAN S.A.L.
- Syrian Lebanese Commercial Bank S.A.L.
- National Bank of Kuwait (Lebanon) S.A.L.

Vi sono banche italiane presenti nel Paese?
S.p.A.

Banca Intesa SanPaolo

Qual è il tasso di interesse per lo scoperto bancario? 8 - 11% (negoziabile)

E' possibile prestare garanzie direttamente tramite banche Italiane? SI NO

Che commissione applicano le banche locali per l'emissione di fidejussioni contro garantite da banca Italiana? 0,75 % (negoziabile)

Si possono aprire conti in valuta estera? SI NO

Quali sono le principali compagnie assicurative locali?

- LIBANO-ARABE
- MEDGULF
- ALLIANZ SNA
- AL FAJR INSURANCE & REINSURANCE
- AROPE INSURANCE
- MEDGULF ARABIA
- CUMBERLAND
- LIBANO SUISSE
- UNION
- BANCASSURANCE
- AXA ME
- BANKERS
- MASHREK
- ADIR
- FIDELITY
- UFA
- BERYTUS
- CONTINENTAL

E' obbligatorio passare attraverso una compagnia locale? Si'

Se si è necessario riassicurarsi in Italia? SI NO _____

Qual è il costo orientativo di una polizza "All Risks"?

0,07% del valore del contratto.

Qual è il costo di una polizza R.C.T./R.C.A.? circa 0,025% del valore del contratto (negoziabile)

Qual è il costo di una polizza Workmen Compensation ? circa 0,065% del valore del contratto (negoziabile)

E' possibile emettere polizze assicurative al posto di fidejussioni bancarie?

SI NO

SI NO 24

Il Paese è coperto dalla SACE? Vi sono limiti di plafond? NO

In che fascia si trova? Fascia di rischio H2

Quali tipi di rischi copre? Imprese Italiane hanno in passato presentato fidejussioni tramite la SACE (*ulteriori verifiche da effettuarsi in Libano e Italia*).

SISTEMA FISCALE

Come vengono tassati gli utili di impresa (modalità, aliquote e oneri deducibili)?

1) Contratti Settore Pubblico

- a) Aliquota del 15 % applicata su un margine di utile ipotizzato equivalente a 10-15 % del fatturato (imponibile ipotizzato fissato a 10% o 15% a seconda della tipologia dei contratti) che normalmente e in particolare nel caso di contratti con il CDR si defalca gradualmente e proporzionalmente da ogni certificato di pagamento, e
- b) Aliquota del 10% sui dividendi.

2) Contratti Settore Privato

- a) Aliquota del 15% applicata sul margine di utile e,
- b) Aliquota del 10% sui dividendi.

Esistono ritenute (withholding tax) sui pagamenti effettuati dai Committenti o sulle rimesse all'estero?

- a) Solo ed esclusivamente in relazione a contratti nel settore pubblico, si applica una tassa di bollo ad ogni certificato di pagamento equivalente al 3 per 1000.
- b) Non si applicano tasse sulle rimesse all'estero.

Fino a che limite è possibile scaricare gli oneri di sede Italiani?

E' possibile scaricare oneri di sede Italiana, tali oneri da non eccedere la quota del 3% del fatturato annuo dell'impresa Italiana in Libano (societa' o branch).

Esiste un trattato con l'Italia contro la doppia imposizione? SI NO

Un accordo e' stato sottoscritto tra i due paesi il 22 Novembre 2000 contro la doppia imposizione relativamente alla tassa sul reddito (income tax) e per la prevenzione dell'evasione fiscale, ed e' stato ratificato il 3 Aprile, 2001 (Riferimento legale: Legge Nr. 288 In OGN 19, Aprile 19, 2001).

Esistono tasse sul fatturato? SI NO

Esistono imposte sull'esercizio dell'attività di impresa? SI NO

Esiste la tassa sugli acquisti (sales tax)? SI NO Su cosa si applica e con quali aliquote?

Esiste l'I.V.A. (VAT)? SI NO Aliquote: 10%

E' pienamente recuperabile? SI NO

Al fine di esercitare una qualsiasi attivita' in Libano, le imprese straniere devono essere registrate quali **Filiale, SAL, SARL** o **Ufficio di Rappresentanza**.

l'IVA e' totalmente recuperabile.

Tasse sul personale: aliquote, esenzioni, regimi particolari per lavoratori stranieri

- 1) Tutto personale, locale e straniero (Italiani compresi), e' registrato fiscalmente presso il ministero delle finanze (**Ministry Of Finance**), "ufficio degli stipendi" ("salaries department") e nelle liste della previdenza sociale Libanese.
- 2) Tasse sugli stipendi sono determinate in funzione della categoria di reddito e dello stato di famiglia (se sposato e numero di figli a carico).
 - a) La tassa e' calcolata per scaglioni e varia da 2 a 20% (pagata interamente dal dipendente).
 - b) Lavoratori giornalieri sono soggetti a una tassa equivalente al 3% sullo stipendio (pagata interamente dal lavoratore).
 - c) Tassa della previdenza sociale e' equivalente al 23,50% dello stipendio + benefici del dipendente (21,50% a carico del datore di lavoro e 2% a carico del dipendente) calcolati come segue:
 - i) 8,5% su stipendio totale e altri benefici totali,
 - ii) 13% su max. 1.000 Dollari USA dello stipendio compresi altri benefici,
 - iii) 2% su max. 1.000 Dollari USA dello stipendio compresi altri benefici.

Altre tasse da prendere in considerazione nella preparazione di offerte relativamente a contratti d'appalto in Libano ?:

- 1) Ammontari pagati per lavori di subappalto a persone o parti non registrate presso il MOF (ministero delle finanze Libanese), pertanto non registrate fiscalmente, sono soggetti a una tassa equivalente al 7,5% in caso di soli lavori escluse forniture di materiale, e del 2,25% nel caso di lavori + forniture di materiali relativi ai lavori stessi (per es. Blocchi, cls. ecc...),
- 2) Tale tassa da defalcare dai pagamenti effettuati a terzi non registrati fiscalmente e da versare al ministero delle finanze.

Nominativo consulenti fiscali incontrati:

Mr. Roland Mady (Chartered Accountant/ufficio legale e di consulenza fiscale).

LEGISLAZIONE SOCIETARIA

Quali procedure sono necessarie per poter operare nel Paese?

Lo statuto della società locale o filiale di società straniera, quest'ultime aventi intenzione di partecipare a gare d'appalto nel settore pubblico in Libano, deve necessariamente esprimere tale intenzione di partecipazione e rispettivi obiettivi. In alcuni casi specifici, gare pubbliche sono associate con requisiti aggiuntivi quali capitale minimo, società locale ecc...).

Requisiti aggiuntivi quali garanzie bancarie sono possibilmente associati alle filiali di impresa straniera.

Nel caso che una società locale SAL intenda sfruttare interessi locali, 1/3 del suo capitale deve essere di proprietà di azionari Libanesi, e tale quota azionaria non può in nessun caso essere ceduta a azionari non-Libanesi.

E' necessario operare tramite "sponsor" locali? _____

Con quali costi? _____

E' possibile operare come succursale di società estera o è necessario costituire una società di diritto locale?

E' possibile e decisamente preferibile operare come filiale locale. La nomina di direttore della filiale residente in Libano e' obbligatoria.

Altre imprese edili Italiane che hanno operato e tuttora operano in Libano soprattutto nel settore pubblico hanno tutte aperto filiali locali.

Quali sono le varie forme ammesse e quali sono i capitali sociali minimi?:

FORME SOCIETARIE	CAP. MIN.	PUO' INCL. e PERS. NATURALI e GIURIDICHE	COSTITUZIONE VELOCE	CONSIDERATA LIBANESE e DEVE AVERE INDIRIZZO LOCALE	NR. MIN. SOCI	CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE	NOMINA OBBLIGATORI A DI AVVOCATO E AUDITOR LIBANESE	TRASFERIMENTO DI TITOLI AZIONARI
SAL	30 MIL. LBP (20.000 USD)	SI'	SI'	SI'	3	MAGGIORANZA LIBANESE	SI'	NON SOGGETTO A TASSE
SARL	5 MIL. LBP (3.330 USD)	SI'	SI'	SI'	3	PUO' ESSERE COSTITUITO DA UNO O PIU' AMMINISTRATORI	SI'	TASSA DEL 10%

E' ammesso l'apporto di capitale in natura?



Vi sono incentivi agli investimenti stranieri?



I Vantaggi e svantaggi tra "BRANCH" e società di diritto locale:

Una filiale di impresa straniera e' sempre considerata straniera e pertanto in Libano la forma societaria piu' vantaggiosa per un impresa straniera che intende operare in Libano e' la filiale.

Il vantaggio principale di una SARL e' la responsabilita' limitata che non eccede mai il proprio capitale.

Per contro, una SAL e' normalmente presa piu' sul serio rispetto a una SARL, per il capitale maggiore, e pertanto le banche sono piu' disposte a trattare con le SAL.

In caso di SAL o SARL, vi sono limiti minimi o massimi di partecipazione di capitale straniero ?

Tutti i soci di una SARL possono essere stranieri.

D'altra parte, in una SAL la maggioranza dei soci deve essere Libanese e cio' e' riflesso nel consiglio di amministrazione.

Nominativo e indirizzo di consulenti locali incontrati e che siano in grado di assisterci
Mr. Roland Mady (Chartered Accountant/ufficio legale e di consulenza fiscale).

ACCESSIBILITÀ E TRASPORTI

Per l'ingresso è richiesta: carta di identità passaporto visto di ingresso

Principali aeroporti internazionali: Beirut International Airport (Rafic Hariri International Airport)

Compagnia di bandiera: Middle East Airlines e Trans Mediterranean Airways (Cargo)

Compagnie estere con voli regolari: La maggior parte delle compagnie internazionali tranne quelle Americane e Australiana.

Principali porti internazionali: Beirut e Tripoli

Esiste una rete ferroviaria? SI NO Tipo di scartamento:

Città servite: _____ efficienza generale:

Esiste una rete autostradale? SI NO Città servite: Tripoli, jbeil, Beirut, Saida e Tiro

Descrizione generale sistema trasporti stradali: Il Libano e' attraversato da Nord a Sud da un'autostrada costiera e da Est a Ovest dall'autostrada Beirut-Damasco (Autostrada Araba) e gode complessivamente di una buona rete stradale di circa 6.500 Km.

SERVIZI E LOGISTICA

Vi è teleselezione diretta con l'Italia? SI NO

Quali corrieri postali operano nel Paese? Liban Post, Fedex, Aramex, TNT e altri

In quanti giorni un plico arriva dall'Italia? 1 settimana a dieci giorni per posta ordinaria

Qual è l'efficienza del servizio sanitario locale? Ottimo.

E' gratuito o a pagamento? Gratuito per lavoratori/impiegati sia nel settore privato che pubblico e per chi non può usufruire del sistema assistenziale statale il ministero della sanità provvede a buona parte dei servizi medicali e ospedalieri. si sta' attualmente studiando una legge che prevede l'assistenza medica gratuita a tutti i cittadini Libanesi.

Vi sono anche medici e cliniche private? SI NO

Quali sono i principali alberghi? Catena Intercontinental, Meridien, Hilton, Rotana, Movenpick, Crowne Plaza, e altri internazionali e Locali di tutte le categorie.

Vi sono località turistiche e attività ricreative? SI NO Turismo balneare, invernale (sci alpino e nordico), archeologico, ecoturismo.

Vi sono scuole in lingua italiana? SI NO

Vi sono scuole in lingua inglese? SI NO _____

Vi sono scuole in lingua francese? SI NO _____

E' immaginabile che il personale espatriato viva con la propria famiglia? SI NO

Nei negozi si trovano generi alimentari di tipo europeo? SI NO _____

Si trovano beni di consumo e capi di abbigliamento di tipo europeo? SI NO

COSTO MANODOPERA

	Caposquadra	Specializzato	Qualificato	Manovale
Salario mensile minimo USD/giorn.	900 USD	35 USD/giorn.	30 USD/giorn.	20
N. ore lavorative per giorno : 8			N. giornate lavorative settimanali	6
Straordinario feriale = + 150 %		notturmo = - 150%		festivo = - 150%

Giornate annue di ferie retribuite: 15 giorni all'anno solo ed esclusivamente per i caposquadra (in quanto i giornalieri non godono di benefici extra-salariali e copertura assistenziale sociale medica statale. La maggior parte dei lavoratori giornalieri sono Siriani !)

Giornate annue retribuite e non lavorate (pioggia, malattia): 21 giorni di malattia solo ed esclusivamente Ai caposquadra

Indennità di fine rapporto: SI NO solo ed esclusivamente Ai caposquadra equivalente a 1 mese di stipendio per ogni anno lavorato calcolato in base all'ultimo stipendio percepito.

Gratifiche abituali (1 3", bonus, incentivi): Facoltativo

Oneri fiscali a carico impresa: SI NO

Oneri sociali a carico impresa: SI NO 21.5% dello stipendio (e 2% a carico del dipendente per un totale di 23,5%)

Assicurazione infortuni (workman compensation): SI NO

Eventuale vitto a carico impresa: SI NO

Eventuale alloggio a carico impresa: SI NO

Trasporto dal luogo di residenza al cantiere: SI NO

	Caposquadra	Specializzato	Qualificato	Manovale
Costo medio onnicomprensivo USD:gg.	1.094 USD/mese	35 USD/gg.	30 USD/gg.	20

C'è rischio di scioperi: SI NO e' raro

COSTO PERSONALE DI STAFF

Qualifica	Salario medio mensile	Costo medio mensile	Reperibilità	Livello qualitativo	Nazionalità	Auto aziendale	Alloggio aziendale
<u>Staff Tecnico</u>							
Direttore di cantiere	3.500	4253	FACILE	ALTO	LIBANESE		
Capocantiere	2.500	3038	FACILE	ALTO	LIBANESE		
Caposettore	2.000	2430	FACILE	ALTO	LIBANESE		
Assistente	1.500	1823	FACILE	ALTO	LIBANESE		
Ingegnere senior	3.000	3645	FACILE	ALTO	LIBANESE		
Ingegnere junior	1.500	1823	FACILE	ALTO	LIBANESE		
Topografo	1.500	1823	FACILE	ALTO	LIBANESE		
Quantity survejer	1.000	1215	FACILE	ALTO	LIBANESE		
Tecnico di laboratorio	800	972	FACILE	ALTO	LIBANESE		
Computista	600	729	FACILE	ALTO	LIBANESE		
Disegnatore CAD	800	972	FACILE	ALTO	LIBANESE		
Disegnatore tecnico	800	972	FACILE	ALTO	LIBANESE		
Addetto sicurezza	900	1094	FACILE	ALTO	LIBANESE		
Programmatore	800	972	FACILE	ALTO	LIBANESE		
<u>Amministrazione</u>							
Resp. amministrativo	1.200	1458	FACILE	ALTO	LIBANESE		
Contabile	900	1094	FACILE	ALTO	LIBANESE		
Addetto paghe	900	1094	FACILE	ALTO	LIBANESE		
Addetto acquisti	1.200	1458	FACILE	ALTO	LIBANESE		
Addetto dogane	1.200	1458	FACILE	ALTO	LIBANESE		

Segretaria interprete	1.000	1215	FACILE	ALTO	LIBANESE		
Fattorino	400	486	FACILE	ALTO	LIBANESE		

Qualifica	Salario medio mensile	Costo medio mensile	Reperibilità	Livello qualitativo	Nazionalità	Auto aziendale	Alloggio aziendale
<u>Servizi tecnici</u>							
Capo officina	1.500	1823	FACILE	ALTO	LIBANESE		
Meccanico motorista	900	1094	FACILE	ALTO	LIBANESE		
Meccanico generico	750	911	FACILE	ALTO	LIBANESE		
Ingrassatore	600	729	FACILE	ALTO	LIBANESE		
Elettricista	1.000	1215	FACILE	ALTO	LIBANESE		
Idraulico	750	911	FACILE	ALTO	LIBANESE		
Saldatore patentato	1.500	1823	FACILE	ALTO	LIBANESE		
Saldatore comune	800	972	FACILE	ALTO	LIBANESE		
Operatore mezzi pesanti	900	1094	FACILE	ALTO	LIBANESE		
Operatore autogrù	900	1094	FACILE	ALTO	LIBANESE		
Operatore grù a torre	1.200	1458	FACILE	ALTO	LIBANESE		
Autista autocarri	800	972	FACILE	ALTO	LIBANESE		
Autista autovetture	500	608	FACILE	ALTO	LIBANESE		
<u>Servizi</u>							

<u>generali</u>							
Magazziniere capo	900	1094	FACILE	ALTO	LIBANESE		
Aiuto magazziniere	500	608	FACILE	ALTO	LIBANESE		
Cuoco	800	972	FACILE	ALTO	LIBANESE		
Sguattero	400	486	FACILE	ALTO	CINGALESE/INDIANO/SIRIANO		
Addetto pulizie	400	486	FACILE	ALTO	CINGALESE/INDIANO/SIRIANO		
Guardiano	400	486	FACILE	ALTO	LIBANESE/SIRIANO/EGIZIANO		

COSTO MATERIALI LOCALI

Cemento portland in sacchi: 100 USD/ton sfuso: 90
USD/ton

Cemento resistente ai solfati in sacchi: 118 USD/ton sfuso: 108
USD/ton

Localizzazione principali cementifici 3 cementifici: SABEH, ALAA (HOLCIM),
SIBLINE

Inerti per calcestruzzo: franco cava: 13 USD /mc franco cantiere: MAX. 27
USD/mc

Cave di provenienza: Ubicate nella zona della bekaa (altipiano interno)

Sabbia per calcestruzzo: franco cava:18 USD /mc franco cantiere:MAX. 35
USD/mc

Cave di provenienza: Nel sud del libano e kesrwan

Tout venant per rilevati franco cava:7 USD /mc franco cantiere:17 USD /mc

Cave di provenienza: Zona della bekaa

C'è disponibilità di calcestruzzo preconfezionato? NO

fornitori: SAKER, BCL, REDLAND, SOIME

Prezzi a dosaggio: 150kg/mc= 55 USD/mc; 250kg/mc= 70 USD /mc; 350 kg/mc= 80 USD/mc

Prezzi a resistenza: 15N/mm²= 55 USD/mc 25N/mm²= 70 USD/mc 30N/mm²= 75/mc
35N/mm²= 80USD/mc 40N/mm²= 85USD/mc 45N/mm²= 85/mc

Sovrapprezzo per uso di pompa: 2 USD al metro cubo

Nominativo produttori prefabbricati in cls: HADDAD, ARAMOUNI, PPB

Gamma prodotti disponibili: Elementi strutturali, tubi, altri manufatti in cls.

SEGUE COSTO MATERIALI LOCALI

Ferro tondo d'armatura Grade 52 = 900 USD/ton

Provenienza: Ucraina

Esistono problemi di reperibilità per determinati diametri? SI NO

Vi sono differenze di prezzo significative tra i vari diametri? All'incirca 7 -10% tra diametri inferiori e superiori ai 12 mm.

Costo medio profilati carpenteria metallica: 1.250 USD/ton

Costo indicativo carpenteria metallica lavorata: 2.200 USD /ton

Costo indicativo carpenteria leggera zincata e lavorata: 2.400 USD/ton

Reperibilità e costo legname per cassature: Buona reperibilita' - 300 USD/mc

Tipologie e costo mattoni uso comune: 20X40X20 cm: 0.80 USD/blocco;

15X40X20 0,60 USD/blocco; 10X40X20 0,45 USD/blocco

Benzina normale alla pompa = 1.10 USD /lt

Benzina super alla pompa = 1,15 USD/lt

Gasolio alla pompa = 0,9 USD /lt

Olio idraulico = 4 USD /kg Olio motore = 9 USD /kg Grasso = 7 USD /Kg

Bitume = 180 USD /ton Emulsione bituminosa = 200 USD/ton

Provenienza prodotti petroliferi e bituminosi: Giordania, Irak e Siria

E' possibile ottenere esenzione fiscale sui prodotti petroliferi?: SI NO

Reperibilità locale dei seguenti materiali: acciaio armonico SI NO additivi SI NO

tubi ghisa SI NO tubi in PVC SI NO tubi in PRFV SI NO tubi in c.a. SI NO

materiali per impianti elettrici SI NO idrosanitari SI NO condizionamento SI NO

cartongesso SI NO piastrelle SI NO marmi SI NO serramenti alluminio SI NO

COSTI MACCHINARIO E ATTREZZATURE

Descrizione	Marche e modello reperibile	Nolo a freddo (mensile)	Nolo a caldo (giornaliero)	Acquisto nuovo	Acquisto usato
Autovettura	Tutte le marche e modelli (USA, EU, KOR, JAP, ecc...)	600 - 1500	30 – 75	15.000 – 50.000	8.000 – 30.000
Fuoristrada	Tutte le marche e modelli (USA, EU, KOR, JAP, ecc...)	1000 - 1500	50 - 75	30.000 – 80.000	15.000 – 40.000
Pick up	TOYOTA	2000	100	14.000 – 22.000	8.000 – 12.000
Pulmino operai	HYUNDAI - DAEWOO	2000	100	22.000	12.000

Autocarro leggero (7 ton)	TOYOTA DATSUN	2400	120	22.000	12.000
Autocarro cassone roccia	HERCULES	8000	400	135.000	40.000
Autoarticolato	MERCEDES	5000	220	90.000	55.000
Autobotte (30.000 LTR)	IVECO	2500	120	70.000	40.000
Autobetoniera (10 M3)	MERCEDES	4500	250	175.000	70.000
Dozer piccolo (D7 CAT)	CATERPILLAR	5000	400	160.000	60.000
Dozer grande	CATERPILLAR (D9)	18000	600	475.000	170.000
Grader	CATERPILLAR G14	7000	400	220.000	65.000
Pala gommata	CATERPILLAR 950	5000	300	160.000	80.000
Escavatore gommato	CATERPILLAR	5000	350	120.000	70.000
Escavatore cingolato	CATERPILLAR 928	4500	450	180.000	80.000
Terna					
Grù a torre	LIEBHERR (A50 X H30 – 1 TON)	5000		175.000	125.000
Autogrù da 25 ton	GROVE	10000	800	220.000	100.000
Autogrù da 50 ton	GROVE	15000	1200	275.000	125.000
Motocompressore	BAUER 275 CFM	1000	100	19.500	6.000
Generatore	PERKINS 70 KVA	1800	60	7.000	5.000

COSTO TRASPORTI

Costi per il trasporto dall'Italia:	Posizionamento e imbarco	Nolo mare	Oneri portuali e scarico
Merce sfusa a unità pagante: _____ US\$	_____ US\$	_____ US\$	
Container 20" box: US\$	_____ US\$	_____ US\$	_____ US\$
Container 20" open top: _____ US\$	_____ US\$	_____ US\$	
Container 40" box: _____ US\$	_____ US\$	_____ US\$	
Container 40" open top: _____ US\$	_____ US\$	_____ US\$	
Rotabili in sagoma: _____ US\$	_____ US\$	_____ US\$	
Rotabili fuori sagoma: _____ US\$	_____ US\$	_____ US\$	

Eventuali limitazioni del porto di sbarco: _____

Costo del trasporto su strada: a tonnellata/kilometro = _____

- per viaggio di autocarro (precisare portata e distanza) =

- per viaggio di autosnodato (precisare portata e distanza) =

Biglietto aereo A/R da Italia : tariffa piena = _____

- tariffa scontata (precisare limitazioni) = _____

Costo corsa in taxi su percorso urbano = _____

Costo corsa in taxi da e per aeroporto = _____

Livello di efficienza trasporti pubblici urbani: _____

Principali compagnie di trasporto: _____

N.B. QUESTA PAGINA DA COMPILARE IN ITALIA

COSTO DOGANE

E' possibile l'importazione temporanea di attrezzature: NO

Se sì quali oneri vanno considerati (deposito cauzionale, pagamento dogana su valore ammortizzato, ecc.)? Garanzia bancaria sul valore dell'aliquota relativa alla tariffa doganale / tariffe portuarie / costi relativi allo sdoganamento / costi relativi allo scaricamento del materiale dalla nave da far includere nella quotazione di trasporto

A lavoro ultimato, le macchine non esportate pagano dogana sul valore residuo o sul valore di ingresso? Sul valore residuo

Vi sono particolari limitazioni all'importazione di macchine o materiali: SI NO

Vi sono difficoltà per lo sdoganamento? SI NO _____

Nominativo possibile agenzia di clearing: NAVIGATORS - Sig. Antoine Mhawar

Incidenza in valore percentuale delle operazioni di clearing: Non definibile

Aliquote doganali su principali materiali o attrezzature più comuni					
Descrizione	Aliquota	Descrizione	Aliquota	Descrizione	Aliquota
Cemento:					
Clinker	75%	Legname	0 %	Compressori trainati (su ruote)	5 %
Cemento bianco	25%				
Altro cemento	75%				
Ferro armatura	5 %	Bitume	5 %	Generatori =< 5KW altri	5 %
Acciaio armonico	5 %	Piastrelle ceramica	0 - 20 %	Autogrù	5 %
Carpenterie metalliche	5 %	Serramenti alluminio	20 %	Grù a torre	5 %
Lamierino zincato	5 %	Serramenti in ferro	15 %	Grù a cavalletto	5 %
Guaine PVC	5 %	Serramenti in PVC	5 %	Elefanti gommati	5 %
Additivi chimici	5 %	Tubi in ghisa	5 %	Martinetti idraulici	5 %
Malte antiritiro	5 %	Tubi in acciaio	0- 5 %	Centraline tesatura	5 %
Resine epossidiche	10 %	Tubi in PRFV	10 %	Carri varo	5 %
Barre Diwidag	5 %	Tubi in PVC	10 %	Casseri idraulici	10 %
Appoggi in neoprene	5 %	Arredi	Fino al 30%	Pale gommate	5 %
Appoggi acciaio teflon	5 %	Autovetture/fuoristrada	Da valutare secondo tabella doganale e sempre a scemaggio delle autovetture importate rispetto a quelle acquistate localmente!	Dozer	5 %
Giunti di espansione	5 %			Escavatori	5 %
Pezzi di ricambio	5 %	Autobetoniere	5 %	Rulli compressori	5 %
Pneumatici	5 %	Impianti di betonaggio	5 %	Computer	0 %
Accessori tubi in ghisa o	15 %	Autocarri	5 %	Strumenti topografici	5 %

altro materiale					
<p>N.B. 1 LE IMPRESE ITALIANE CHE ESEGUONO LAVORI FINANZIATI DALLO STATO ITALIANO ATTRAVERSO IL PROTOCOLLO ITALO-LIBANESE DI COOPERAZIONE PULO SUL LUORO HANNO DUE OPZIONI PER ESERIZIONE DALLE TASSE DOGANALI.</p> <ol style="list-style-type: none"> 1 PAGARE LA TASSE DOGANALI E IN SEGUITO FARSI RIMBORSARE I RISPETTI AMMONTARI CON I PAGAMENTI DA PARTE DEL COMMITTENTE 2 PRESENTARE DOMANDA AL MINISTERO DELLE FINANZE LIBANESE PER ECENZIONE DA TASSE DOGANALI IN VIRTU' DELLE DISPOSIZIONI RELATIVE AL PROTOCOLLO ITALO-LIBANESE DI COOPERAZIONE E PERTANTO NON PAGARE LE TASSE DOGANALI SU MATERIALI E MACCHINARI/IMPIANTI RELATIVI A CONTRATTI D'APPALTO FINANZIATI ATTRAVERSO LA COOPERAZIONE. <p>N.B. 2 LA MAGGIOR PARTE DEI MATERIALI, MACCHINARIE VETTURE DI CUI ALLA LISTA SOPRA SONO DISPONIBILI LOCALMENTE</p>					

COSTI LOGISTICA

Allacciamento corrente elettrica (per utenza: abitazioni/uffici) =

In media 225 - 275 USD + 10% IVA (2 X 20 A – 2 X 30 A)

Allacciamento corrente elettrica in cantiere (per kVA installato) =

1500 USD + 10% (3 X 30 A)

2000 USD + 10% (3 X 40 A)

Consumo di elettricità: 2.3 – 13.3 centesimi (USD)/kWh + 10% IVA (vedi tabella sotto)

Table 2.2. Tariffe consumo elettrico (*Electricité du Liban*) - 2008 (per kWh)

Residenziale e commerciale

Tranche	kWh	LBP	US cents
1 ^a	0-100	35	2.3
2 ^a	100-300	55	3.7
3 ^a	300-400	80	5.3
4 ^a	400-500	120	8.0
5 ^a	>500	200	13.3
Artigianato e agricoltura		115	7.7

Source: *Electricité du Liban*

Allacciamento acqua potabile/tariffa annua: costo medio di 150 USD/annui + 10% IVA

Consumo acqua: contatori d'acqua non sono ancora utilizzati (eccetto per il 4% della pop. Di utenti Libanesi), pertanto il costo d'allacciamento rappresenta la tariffa fissa da pagarsi annualmente. A quest'ultima bisogna aggiungere la somma media di circa 60 USD per rifornimento d'acqua da altre fonti (camion cisterne principalmente) in quanto il sistema di approvvigionamento idrico Libanese soffre di perdite importanti lungo la rete causa la condizione precaria di buona parte delle tubazioni e una cattiva gestione delle risorse idriche (che sono le piu' importanti in tutta la regione Medio-Orientale) in generale, cio' che spiega l'enfasi posta sullo sviluppo di questo settore.

Costo allacciamento linee telefoniche:

38 USD + 10% IVA Tempo necessario: 1 settimana

Bolletta media mensile per un ufficio: 180 USD + IVA per una famiglia: 85 USD + IVA

Costo indicativo mensile affitto ufficio: 1000 – 1500 USD + IVA

Oneri accessori (pulizia, riscaldamento, condominio): 200 USD / Mese

Costo di una notte in un albergo di livello internazionale: 120 USD

Costo di un pasto in ristorante di livello internazionale: 25 – 35 USD

Trattamento di pensione completa in residence dignitoso: 3.000 USD

Spesa media presunta mensile per il vitto di un espatriato: 1500 USD

Osservazioni sugli usi e costumi locali per quanto riguarda spese di rappresentanza,

mance e simili: In Libano e' di uso discutere, negoziare e concludere affari a pranzo o cena, pertanto, spese di rappresentanza per pranzi e cene sono importanti. Pratiche burocratiche richiedono spesso mance.

NOMINATIVI POSSIBILI SUBAPPALTATORI

Trascrivere nominativi e indirizzi di possibili subappaltatori già presenti nel Paese precisandone, per quanto possibile, il grado di apparente affidabilità al fine di poter richiedere al momento opportuno offerte impegnative e dettagliate.

FONDAZIONI SPECIALI CEW

MOVIMENTI TERRA CEW

FORNITURA E STESA ASFALTI HABIB HAKIM CO. e CEW

LAVORAZIONE E POSA FERRO ARMATURA CEW

LAVORAZIONE E POSA CARPENTERIA METALLICA CEW

LAVORI COMPLETI IN CEMENTO ARMATO CEW

LAVORI EDILI DI FINITURA (posa piastrelle, intonaci, verniciature, ecc.) JOHN MOUEARREJ

NOTE GENERALI:

L'Ing Benevento dell' UTL di Beirut (Cooperazione allo sviluppo), ha riferito di una disposizione del protocollo Italiano (apparentemente recente !) che prevede la cancellazione di gare relative a lavori finanziati dallo Stato Italiano indette attraverso il committente Libanese, CDR, per le quali gare si presentassero meno di tre (3) imprese Italiane e pertanto procedendo al rilancio di gare aperte anche a imprese locali, Libanesi.

Quanto sopra implica la necessita' ancor piu' urgente di strutturare una presenza solida e efficace in Libano in funzione degli obiettivi che ANCE Sicilia si prefigge di conseguire a breve e medio termine nel paese dei Cedri e altri paesi della regione. Una presenza che deve garantire sempre, se possibile, una partecipazione minima di tre (3) imprese Siciliane alle gare d'appalto indette dal committente Libanese.

La proposta ANCE Sicilia deve riservare particolare attenzione ai requisiti di dimensione d'impresa (in termini di fatturato) e qualita'/tipologia di lavori eseguiti richiesti di volta in volta dal committente Libanese e da comunicarsi a tempo debito dall'Ing. Tomasi.

Di conseguenza e in certi casi, soluzioni consortili saranno necessarie ai fini della prequalifica.

E' di vitale importanza preparare "file" di prequalifica per lavori di dighe da presentare al ministero delle risorse idriche e elettriche tenendo conto dei requisiti inviati all'ANCE Sicilia da parte dell'Ing. Tomasi.

